

Reacties inloopavond Knarrenhof - 27 januari 2025

Naam	Email	Telefoon	Vraag/reactie	Antwoord Knarrenhof/gemeente
			Wilt u de ingang van de oude Julianaschool sparen! Dat het herkenbaar is dat daar een school geweest is!	Onderdelen zijn gespaard gebleven en liggen opgeslagen op de gemeentewerf. In het ontwerptraject van de komende maanden wordt bekeken hoe dit een plekje kan krijgen in het project.
	@gmail.com		Vrije sector informatie. Loting? Vierkantemeters? Etc.	De woningen worden verkocht volgens het knarrenhof-concept. Geïnteresseerden kunnen zich inschrijven bij Knarrenhof via www.knarrenhof.nl Daar kunt u een account aanmaken en inschrijven voor gemeente Katwijk. Op de projectpagina www.knarrenhof.nl/katwijk kunt u het project volgen.
	@12move.nl		Veel ouderen willen niet weer kopen, zijn geïnteresseerd in vrije-sector-huur. Zou dat ook mogelijk zijn?	Nee, helaas is er geen vrije sectorhuur in dit project. Op basis van de wensen van de gemeente en Knarrenhof is er in dit project gekozen voor sociale huurwoningen, betaalbare koopwoningen (max. €405.000,-) en vrije sector koopwoningen.
			Volgt nog een maquette?	We maken geen maquette. Zodra de plannen wat verder gevorderd zijn, zullen we een nieuwe inloopavond organiseren. Op deze avond worden tekeningen van de verder uitgewerkte plannen gedeeld.
			M.b.t. de voorlichtingspanelen: nu nog onduidelijk hoeveel m2 vloeroppervlak en maat binnentuin?	Dit is in dit stadium nog niet bekend. Zodra de plannen wat verder gevorderd zijn, zullen we een nieuw informatiemoment organiseren.
			Dank voor de prettige voorlichting	
	@gmail.com		Ik wil graag op de hoogte gehouden via mijn mail	Voor informatie en het inschrijven voor een woning bij project Hof Korte Vaart / Knarrenhof verwijzen wij u naar de website van Stichting Knarrenhof. - www.knarrenhof.nl . Daar kunt u een account aanmaken en inschrijven voor gemeente Katwijk. Op de projectpagina www.knarrenhof.nl/katwijk kunt u het project volgen.
	@gmail.com	06	Ik maak mij zorgen over inkijk van de huizen en appartementen en of ik zonlicht gaat missen (dus ook opbrengst van onze zonnepanelen op	In het ontwerp is/wordt er zo goed mogelijk rekening gehouden met de bestaande omgeving. De bouwhoogte en situering van de grondgebonden woningen en appartementen zijn zo gekozen om zo weinig mogelijk overlast te veroorzaken voor de omgeving en om zo goed mogelijk stedenbouwkundig in te passen. Na verdere uitwerking van de plannen is er ook iets meer te zeggen over privacy en bezonning.
	@ziggo.nl	06	Mijn reactie is dat de erfafscheiding tussen de tuinen en voorkant van de huizen hoger wil hebben dan 1,50m. Wij willen geen inkijk in onze tuin (bewoner	Er wordt door de gemeente een nieuwe erfafscheiding geplaatst in de vorm van houten schuttingpanelen van 2x2m tussen betonnen palen.
			Niet heien maar boren	Bij dit soort inbreidingslocaties is goed advies nodig over de fundatie en het paalsysteem. Hiervoor is sonderingsonderzoek en een fundatieadvies nodig. Momenteel is dat nog niet voorhanden. Zodra de plannen wat verder gevorderd zijn, zullen we een nieuw informatiemoment organiseren.
			Geen groene schutting ivm onderhoud!	Er wordt door de gemeente een nieuwe erfafscheiding geplaatst in de vorm van houten schuttingpanelen van 2x2m tussen betonnen palen.

	@zonnet.nl	06	Wij, bewoners van de , willen graag een erfafscheiding hoger als 1,80m ivm privacy in onze tuinen en veiligheid.	Er wordt door de gemeente een nieuwe erfafscheiding geplaatst in de vorm van houten schuttingpanelen van 2x2m tussen betonnen palen.
			Ook géén groene afscheiding omdat wij er voor onderhoud niet bij kunnen	Er wordt door de gemeente een nieuwe erfafscheiding geplaatst in de vorm van houten schuttingpanelen van 2x2m tussen betonnen palen.