



# Dorpsklanken



'Veldslagen' om de bibliotheek  
eindigen in de Centrumschool

pagina 5



Yde de Punt wil bij  
de eerste vijf eindigen

pagina 8



De Babbelaar weer open  
als café Mekië's

pagina 11

## Hof van Paterswolde staat in de startblokken 'De procedures moeten nu wel opgestart worden'

Een groep initiatiefnemers staat te trappelen om met de bouw te starten van het Knarrenhof op het voormalige Bladergroenschool in Paterswolde. In die school is nu nog een asielzoekerscentrum van het Centraal Opvang Asielzoekers (COA) gevestigd. De gemeente Tynaarlo heeft, bij monde van burgemeester Marcel Thijsen, beloofd dat het AZC er tot medio 2023 mag blijven. Mits de groep, onder de naam Hof van Paterswolde, de plannen klaar heeft en de grond heeft aangekocht. Het Hof van Paterswolde weet zich in deze gesteund, zowel op financieel gebied als op operationeel gebied, door de landelijke Stichting Knarrenhof. Deze stichting zal de grond kopen en de bouwprocedures starten. Wanneer de grond is aangekocht en de plannen goedgekeurd zijn, kan de eerste spade in juli 2023 in de grond.



De groep initiatiefnemers, Jan Slangen, Emmy Bremer en Jaap de Graaf, maken zich momenteel ernstig zorgen of de bouw wel kan gaan beginnen medio 2023. 'Vanuit de gemeente blijft het angstvallig stil,' vertelt Slangen. 'In augustus hebben wij het plan ingediend en daarna hebben wij niets meer vernomen.'

In december 2020 is er in de gemeenteraad unaniem een motie aangenomen om deze woonvorm prioriteit te geven. In maart 2021 schrijft het college van Burgemeester en wethouders aan fractievoorzitter van het CDA, Henk Middendorp, dat het college een 'positieve grondhou-

ding' heeft voor de ouderenhuisvesting op de locatie Bladergroenschool. Het college zegt met de landelijke stichting in gesprek te gaan over verkoop en realisatie.

vervolg op pagina 3



vervolg van pagina 1

Een van de politieke aanjagers van het plan is het CDA. Ook deze fractie maakt zich zorgen over de voortgang. 'Nadat het plan is ingediend ligt het nu dus een half jaar stil,' zegt fractievoorzitter Middendorp. 'Gezien het tijdsplan moet er nu wel begonnen worden met de procedures. Dan kunnen de procedures eind 2022 zijn doorlopen. Maar dan is haast geboden.'

Het Knarrenhof in de gemeente Tynaarlo, er loopt ook een initiatief in Zuidlaren, is een van de succesvolste in den lande. Meer dan vijfhonderd belangstellenden hebben zich aangemeld. Het lijkt ook een van de oplossingen te kunnen zijn voor de vastgelopen huizenmarkt. 'Kijk maar eens naar mijn situatie,' legt De Graaf uit. 'Ik woon in een te groot huis. Daar kan ook een jong gezin. Maar wij kunnen nu nergens heen.' Middendorp erkent de proble-

matiek en ook de urgentie van dergelijke woonvormen: 'In ons verkiezingsprogramma staat dat wij binnen vier jaar vijf van deze knarrenhoven gerealiseerd willen hebben in de gemeente. Dan krijg je namelijk de doorstroom op gang.'

'Het is een capaciteitsvraagstuk bij de gemeente,' denkt Middendorp hardop. 'Het is geen onwil of onkunde, maar de ambtenaren hebben het simpel gezegd te druk.' Hij benadrukt dat het niet aan de politiek ligt. Daar staan alle senen op groen. 'Dat is een algemeen en een groter probleem. De gemeente Groningen betaalt twee loonschalen voor dezelfde functie. Dus de werkdruk ligt te hoog,' legt de fractievoorzitter uit. Een van de initiatiefnemers Emmy Bremer hoopt dat het plan niet onderop de stapel terecht is gekomen: 'Dat zou echt jammer zijn. Wij gaan uit van een positieve opstelling van de gemeente. Vooral als het gaat om de bouw van seniorenwoningen.'

Maandag is er een gesprek geweest met wethouder René Kraaijenbrink, de betrokken ambtenaren en de een afvaardiging van de landelijke stichting. Wat er precies is besproken, is nog niet duidelijk, maar de strekking is nog niet positief. 'Ik maak mij ernstige zorgen,' vertelt Middendorp. 'Wij krijgen niet het idee dat de wethouder het plan beetpakt en nu doorpakt. Ik krijg het idee dat Kraaijenbrink van niets weet. Dan vraag ik mij echt af is de wethouder nog wel wethouder?'

Het Hof van Paterswolde is een van de oplossingen van een steeds groter wordend probleem. De woonvorm is een uitkomst voor de ouderen. Dan komt het begrip 'nao-berschap' weer om de hoek kijken. 'Het is nodig voor de gemeenschap,' vult De Graaf aan. 'Bouwen voor senioren is een oplossing voor jongeren.'

Tekst David Stolk beeld Jan Willem van Bruggen