

## WESTVOORNE, JULI 2021

### **Burgerinitiatief Woonhof Westvoorne → Stichting Woonhof Westvoorne**

Begin van dit jaar hebben we besloten ons initiatief een duidelijker positie te geven door middel van het oprichten van een stichting: Stichting Woonhof Westvoorne.

Het doel van de stichting staat in de statuten als volgt beschreven:

1. De Stichting heeft ten doel het realiseren van een betaalbare alternatieve woonvorm voor senioren in de gemeente Westvoorne waar tot op hoge leeftijd zelfstandig kan worden gewoond.
2. De Stichting tracht haar doel onder meer te bereiken door zelfstandig dan wel in samenwerking met andere partijen initiatieven te ontplooiën, dan wel mogelijkheden te onderzoeken, ter zake realisatie van woonvormen ten behoeve van senioren waarbij het gaat om zelfstandige woningen met gemeenschappelijke voorzieningen met mogelijkheid voor ontmoetingen en gezamenlijke activiteiten (concept Knarrenhof).

Het bestuur van de stichting wordt gevormd door vijf inwoners uit de gemeente Westvoorne.

mw. E. Maasdam (voorzitter), mw. A. de Glopper (vicevoorzitter), dhr. B. Hamer (secretaris), dhr. C. Hokke (penningmeester) en dhr. J. van den Brand (algemeen bestuurslid). Adviseurs van de stichting zijn dhr. F. Voormeeren en dhr. R.E. Korteland.

### **Programma van Eisen en rekenmodel**

We hebben een document gemaakt waarin onderdelen van een woonhof zoals wij dit zien in detail staan beschreven.

### **Contact met de gemeenteraad**

Afgelopen jaar hebben we weer gesprekken gevoerd met verschillende leden van de gemeenteraad.

In de gemeenteraad is het onderwerp woonhof meerdere keren aan de orde geweest. Dit heeft uiteindelijk geleid tot het opstellen van een discussienota door de ambtelijke organisatie: "Discussienota Woonhoven in Westvoorne". Deze discussienota is op 1 maart in de commissievergadering Grondgebied en Milieu besproken.

### **Discussienota Woonhoven in Westvoorne**

De discussienota Woonhoven in Westvoorne is op 1 maart in de commissievergadering G&M besproken. Namens onze stichting is er door mw. E. Maasdam (voorzitter) ingesproken. Hierbij is nog eens duidelijk gemaakt wat het belang is ons initiatief en wat hierbij precies de behoeften zijn. Uit de bespreking is duidelijk geworden dat alle fracties binnen de gemeenteraad voorstander zijn van een woonhof binnen de gemeente. Wel wordt variatie in leeftijd binnen een woonhof belangrijk gevonden. Het vinden van een geschikte locatie blijft een punt.

### **Ontwikkelingen Drenkeling 2 (Rockanje)**

Het voorontwerp bestemmingsplan Drenkeling Fase 2 heeft tot en met woensdag 21 juli ter inzage gelegen op het gemeentehuis. Reacties op het plan kunnen worden gestuurd aan het college van B&W.

Wat ons in het plan opvalt is dat huisvestingsmogelijkheden voor jongeren alleen als speerpunt wordt genoemd. Verder wil men door het bouwen van appartementen anticiperen op de toenemende vergrijzing.

Graag zien we alternatieve huisvestingsmogelijkheden voor senioren ook als speerpunt wordt opgenomen in het plan, bijvoorbeeld in de vorm van een woonhof.

Het alleen maar bouwen van appartementen voor senioren is wel erg eenzijdig. Er is zeker ook behoefte aan grondgebonden woningen voor senioren. In een woonhof kan dit mogelijk gecombineerd worden.

Onze schriftelijke reactie is inmiddels verzonden aan het college van B&W.

### **Catharina, thuis op Voorne**

Met Catharina, thuis op Voorne (voorheen Catharina stichting) zijn we opnieuw in gesprek over de mogelijkheid voor een gezamenlijk project in Oostvoorne. De gemeente heeft aangegeven hieraan de medewerking te willen verlenen. Op dit moment wordt een locatie onderzocht.