



▲ Een artist impression van wat Living Lab Maashorst kan gaan worden. © Gemeente Uden

‘Living Lab’ mag winnend idee gaan bouwen in Park Maashorst Uden

UDEN - Onder de noemer ‘Living Lab Maashorst’ gaat een groep vrienden uit Uden in Park Maashorst achter ziekenhuis Bernhoven een nieuwe woonvorm realiseren. Hun idee voor een project waarbij verschillende groepen bewoners een eigen huis krijgen, die onderling met elkaar verbonden worden, kwam als winnaar uit de bus bij de prijsvraag van de gemeente Uden.

In totaal werden er zeven projecten ingediend. Het winnende idee Living Lab Maarshorst werd ontwikkeld door een groep vrienden, samen met droomwonen.com, Hendriks Coppelmans Bouwgroep en Keeris Architecten. Park Maashorst is de dure villawijk achter ziekenhuis Bernhoven waarbinnen de gemeente een klein stukje reserveerde voor een bijzondere, nieuwe woonvorm.

Honingraat

Living Lab Maashorst biedt ruimte aan verschillende sociale bevolkingsgroepen. Elke groep heeft zijn eigen woonomgeving. Onderling zijn die huizen verbonden via een zeshoekige honingraatstructuur. „Het moet een plek worden waar Udenaren die met elkaar verbonden willen zijn duurzaam en welvarend een leven lang samen wonen”, aldus de beschrijving. En dat kan iedereen zijn: van starters en gezinnen tot senioren.

Het project wordt nu verder uitgewerkt tot een stedenbouwkundig plan. Daarvoor sluiten de betrokken partijen eerst een intentieovereenkomst. Daarna wordt het definitieve plan vastgesteld, inclusief de aantallen en typen woningen.

Misschien ergens anders

De gemeente is zeer te spreken over de kwaliteit van de ingediende voorstellen en blijft daarom in gesprek met enkele initiatiefnemers om te kijken of hun 'woondroom' ergens anders in Uden misschien gerealiseerd kan worden. Bijvoorbeeld het idee 'Vier-de-Wijk' dat zich vooral richt op bewoners tot 35 jaar en 'Natuurlijk samen wonen in Uden' dat zich juist richt op bewoners vanaf 55 jaar.



Wethouder Maarten Prinssen nam met enkele initiatiefnemers van het winnende idee een kijkje op de plek waar de nieuwe woonvorm Living Lab Maashorst mag worden gerealiseerd. V.l.n.r. wethouder Prinssen, familie Francken-Schiffer, Martijn van Drenth, familie Van der Burgt en familie Jaegers-Klusken. © Gemeente Uden