

Hofje verbindt 'krasse knarren'

■ Grote belangstelling in Havelte voor wooninitiatief Knarrenhof

HAVELTE Wordt er een geschikte locatie gevonden voor het initiatief van Renée Luiks-Jensma, dan is Havelte over enige tijd een bijzonder wooninitiatief rijker. De 80-jarige Haveltse wil in het dorp een Knarrenhof realiseren.

Renée Luiks-Jensma woont al vele jaren met plezier in Havelte. Aan de rand van de woonwijk de Meerkamp, loopt ze vanuit de achtertuin van de vrijstaande woning zo het natuurgebied het Holtinger-veld in. Geen reden om na te denken over verhuizen zou je zo zeggen. Toch liggen de zaken anders. Sinds het overlijden van haar echtgenoot zeven jaar geleden, is de woning aan de Leeuwerikweg wel erg groot voor iemand alleen.

Toen de Haveltse vorig jaar las over een Knarrenhof-initiatief in Zwolle raakte ze enthousiast. Een Knarrenhof is een collectief gebouwde hofje met huur- en koopwoningen en een gemeenschappelijke ruimte én graag op loopafstand van de winkels. De bewoners genieten van een levensloopbestendige woning. Ze tekenen een sociaal contract waarbij ze beloven zich in te zetten voor de burens. Onderlinge betrokkenheid is een van de voorwaarden om aan de collectieve bouw te mogen meedoen. „Maar het is geen commune hoor”, zo zegt Luiks met een glimlach. „Het is wel een woonvorm waarbij de bewoners op elkaar letten, of beter gezegd 'naar elkaar omzien'. Zelfstandig wonen in je eigen huis rondom een gezamenlijke tuin, met mensen om je heen die elkaar steunen en helpen wanneer dat nodig is. Een nieuwe vorm van 'naberschap' zeg maar.”



Renée Luiks geniet nu nog in haar woning aan de Leeuwerikweg. Als het aan de Haveltse ligt, woont ze binnen twee jaar in een zogenaamde Knarrenhof. Grenzeloos Media

Een oproep in De Kei, het regioblad voor Havelte, Uffelte, Darp en Havelterberg, leverde een stroom aan reacties op. Op een eerste ontmoetingsbijeenkomst in november in De Veldkei kwamen er bijna dertig belangstellenden uit Havelte, Darp en Uffelte af. „En echt niet alleen maar bejaarde alleenstaanden”, zo vertelt Luiks die vervolgt: „Ook stellen van begin zestig die de kinderen de deur uit hebben en nu op zoek zijn naar een prettig huis waar zij tot in lengte van jaren kunnen blijven wonen, ook wanneer ze meer zorg nodig hebben.” De naam Knarrenhof zegt het al. Het is afgeleid van 'krasse knar-

ren' en doelt daarmee op de 'dynamische en vitale senior'. De term 'krasse knarren' werd in de jaren negentig gelanceerd door cabaret duo Van Kooten en De Bie.

Hof van Havelte

Het initiatief Knarrenhof waarvoor zo'n dertig mensen concreet belangstelling hebben getoond, heeft inmiddels de werknaam Hof van Havelte gekregen en er is een bestuur gevormd dat op dit moment bestaat uit twee mannen en vier vrouwen. „We zijn nog op zoek naar een secretaris”, zo zegt Luiks die zelf contactpersoon blijft richting de landelijke

Knarrenhof-organisatie. Het bestuur heeft al om tafel gezeten met drie beleidsadviseurs op het gebied van Ruimte Ontwikkeling, Ruimte & Wonen en Grondzaken & Vastgoed van de gemeente Westerveld. „Ook die waren enthousiast”, zo blikt Luiks terug op die bijeenkomst. „In dat gesprek hebben wij drie mogelijke locaties genoemd waar volgens ons een Knarrenhof gebouwd kan worden.”

Locatie

Het bestuur van Hof van Havelte verwacht binnen enkele weken een gemeentelijke reactie. Daarna zal blijken of in Havelte op korte termijn een Knarrenhof gerealiseerd kan worden. „Is er een geschikte locatie, dan neemt de landelijke Knarrenhof-organisatie, een organisatie zonder winstoogmerk, de regie over. Zij gaan met geïnteresseerden in gesprek over bijvoorbeeld woonwensen. Na die inventarisatie wordt een grondovereenkomst opgesteld en een reserveringsovereenkomst met de eindgebruiker vastgelegd. Daarna volgen gesprekken met aannemers en financiers over onder meer duurzaamheid, energie, zorg en onderhoud. Daar hoeven wij ons als toekomstige bewoners van een Knarrenhof geen zorgen over te maken”, zo legt Luiks uit. Ze vervolgt: „Voor de leefbaarheid van een dorp als bijvoorbeeld Havelte, is een Knarrenhof erg belangrijk. Er komen weer woningen vrij voor jonge gezinnen en ouderen van wie sowieso verwacht wordt dat ze in de nabije toekomst langer voor zichzelf zorgen, blijven ook in het

Eerste Knarrenhof gebouwd in Zwolle

HAVELTE De allereerste Knarrenhof in Nederland werd in het voorjaar van 2018 geopend in de woonwijk Aalanden in Zwolle. Sindsdien zijn er landelijk zo'n veertig initiatieven genomen die uiteindelijk moeten leiden tot een Knarrenhof.

In de gemeente Westerveld wordt dus aan een dergelijke woonvorm gewerkt in Havelte. Ook in Meppel is een initiatief om in Nieuwveense Landen een Knarrenhof te realiseren. In de gemeente Zwartewaterland zijn er plannen om aan het Tijlswegje in Hasselt een Knarrenhof te bouwen.

dorp. En de bewoners van de Knarrenhof? Die zien naar elkaar om en kunnen profiteren van elkaars talenten.”

Aanmelden

Wie belangstelling heeft om in de Knarrenhof 'Hof van Havelte' te wonen, moet zich via www.knarrenhof.nl inschrijven bij de landelijke Knarrenhof-organisatie. Dat kost éénmalig 15 euro. Zodra er meer duidelijkheid is ten aanzien van een reële kans op een locatie, dan wordt er weer een bijeenkomst gehouden. Vragen over het initiatief in Havelte kunnen gesteld worden via hofvanhavelte@hotmail.com. ■



Op verschillende plaatsen in Nederland zijn er al Knarrenhofjes gerealiseerd zoals hier in Zwolle. Stichting Knarrenhof