

Verslag Algemene Ledenvergadering Noaberhof 26-9-2019

Aanwezig: 60 personen

De voorzitter opent de vergadering en stelt het bestuur voor.

Ger Koenen voorzitter,

Klaas Sybrandy secretaris,

Klaaske van Barneveld penningmeester

en de leden Truus Vrijdaghs, Henk Mulder en Fred van der Heijden.

De voorzitter deelt mee dat Fred van der Heijden en Henk Mulder afwezig zijn en dat ze hun functie ter beschikking stellen. Het bestuur heeft hen bedankt voor hun bewezen diensten. Verder excuseert ze zich voor het feit dat niet alle leden een uitnodiging hebben gehad. We gaan uitzoeken hoe dit heeft kunnen gebeuren.

Verslag ALV 2018.

De voorzitter stelt voor het rooster van aftreden per jaar terug te brengen van 2 naar 1, wel of niet, herkiesbaar bestuurslid. Het verslag wordt goedgekeurd.

Activiteiten verslag

De voorzitter geeft een samenvatting. Er is heel veel gebeurd.

Een lid merkt op dat hij het een indrukwekkende lijst vindt. Hij vraagt hoe de voorzitter de gesprekken heeft ervaren. De voorzitter antwoordt dat we de gesprekken ondersteunend en stimulerend gevonden hebben. Politieke partijen zien ons gedachtengoed als iets positiefs. We worden serieus genomen.

Uit de vergadering wordt opgemerkt dat er verwarring bestaat over de namen Knarrenhof en Noaberhof. Klaaske van Barneveld legt uit hoe wij als bestuur voor de naam Noaberhof hebben gekozen. Peter Prak legt uit dat er een landelijke Stichting Knarrenhof bestaat en dat de vereniging Noaberhof Groningen deel uitmaakt van de landelijke organisatie.

Financieel verslag

De penningmeester vertelt dat er 320 personen op de lijst staan, waarvan 103 mensen de jaarlijkse bijdrage van €10 per persoon hebben betaald aan Noaberhof. Deze personen worden beschouwd als leden en de overige als belangstellenden. Leden staan op een ranglijst in volgorde van de datum van betaling. In de vergadering heerst onduidelijkheid over de aanmelding en betaling hiervan. De penningmeester legt uit dat iemand eerst lid moet worden van (en betalen aan) de landelijke Stichting Knarrenhof via een inschrijfformulier op de website. Daarop moet je aangeven voor welke gemeente(n) je belangstelling hebt; maximaal 3 gemeentes, per gemeente betaal je eenmalig €15. De Stichting Knarrenhof geeft aan ons, de vereniging Noaberhof Groningen, de namen door van de belangstellenden voor Groningen. Wij vragen een contributie van €10 per persoon per jaar, beginnende in 2018/ 2019. Voor 2020 ontvangen leden en belangstellenden weer een brief met een uitnodiging om te betalen.

Er zijn geen opmerkingen over het financieel verslag. De penningmeester wordt hiervoor decharge* verleend.

NB het IBAN nummer is : NLTRIO 0379 2676 91 tnv. Noaberhof Groningen.

Bestuurssamenstelling

De voorzitter legt nogmaals uit dat Henk Mulder en Fred van der Heijden hun functie ter beschikking stellen en dat Klaas Sybrandy herkiesbaar is. Tea Walraven, beoogd nieuw bestuurslid, stelt zich voor. Ger stelt de vergadering voor om Klaas en Tea bij acclamatie te benoemen. Dit wordt met applaus bevestigd.

Presentatie Peter Prak.

Peter legt uit wat de betekenis is van het logo en het idee achter Knarrenhof. Hij schetst de ontwikkelingen in het land en hoe in het algemeen zijn ervaring is met de lokale en landelijke politiek. Hij gaat uitvoerig in op de trage ontwikkeling in Groningen. In tegenstelling tot vorig jaar lijkt er nu toch een beetje beweging te komen op ambtelijk en politiek niveau. Hij complimenteert het bestuur voor haar inzet. Het deelplan "de Zeilen" in Meerstad is de snelst haalbare optie voor ons. Daar wordt vol op ingezet. Er wordt gestreefd naar bouwen over 2 à 3 jaar. Het Suikerfabriekterrein lijkt ook kansrijk, maar door alle procedures kan er pas na 2023 gebouwd worden.

Er bestaat goede hoop dat het meergeneratiehof in Garmerwolde (22 woningen) doorgang zal vinden. Daarvan zijn er 5 sociale huurwoningen en 17 koopwoningen. Voor de koopwoningen zijn tot nu toe 12 serieuze aspirant kopers. Eventueel wordt gekeken of er van de overige woningen sociale koopwoningen gemaakt kunnen worden, met de prijs van omstreeks 2 ton. Het ligt in de bedoeling om ook (betalende) leden van de lijst van Groningen aan te schrijven. Alle Groningers die hiervoor interesse hebben kunnen dat aangeven via de volgende link:

<https://nl.surveymonkey.com/r/MR2HTR2> .

Verder zijn er in de regio ontwikkelingen gaande in Sappemeer (19 woningen). Als daar interesse voor is hou dan de website in de gaten.

Ook zijn er gesprekken gevoerd in Zuidhorn en Tynaarlo, maar deze hebben nog niets concreets opgeleverd. Dit wordt mede veroorzaakt door de gemeentelijke herindeling.

Algemene opmerking:

voor laagbouw is minimaal 4000m² nodig; dan is er ruimte voor ongeveer 20 woningen, minimaal 6.70 m breed , gemeenschappelijke tuin en een gemeenschappelijke ruimte van ongeveer 100m².

Vanuit de vergadering wordt een pleidooi gehouden voor een soort van actiegroep om meer druk uit te oefenen op de politiek. Hiervoor melden zich 14 mensen aan. Het bestuur pakt dit initiatief op. Het wordt ervaren als een zeer welkome steun in de rug van het beleid dat tot nu toe gevoerd is.

Daarna sluit de voorzitter de vergadering en nodigt de aanwezigen uit voor een hapje en drankje.

* Gezien de eenvoud van het financieel verslag heeft het bestuur geen kascommissie ingesteld.