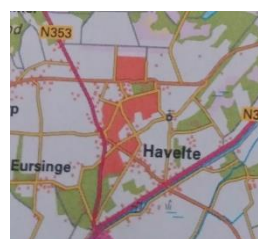


HOF VAN HAVELTE – NIEUWSBRIEF 1- FEBRUARI 2020

Het laatste nieuws over de Hof van Havelte was het paginagrote interview met de initiatiefneemster, Renée Luiks-Jensma, contactpersoon landelijke Knarrenhof. Deze stond o.a. in de Meppeler Courant van 31 januari jl.

Sinds de eerste bijeenkomst op 14 november 2019 zijn wij, het voorlopige bestuur van de Hof van Havelte, druk bezig. Wij horen in het dorp vragen maar ook aannames die in werkelijkheid soms net iets anders zijn. Hoog tijd om weer van ons te laten horen.

Wij zijn voortvarend aan de slag gegaan. Er is rond gereden en gezocht naar geschikte locaties. Het kadaster werd geraadpleegd voor meer informatie.



Waar moeten die locaties aan voldoen:

- Ten eerste groot genoeg om er tussen de 20 – 30 hofwoningen op te bouwen. Dus min. 3600 m2.
- Ten tweede de ligging: bij **voorkeur** maximaal 1,5 km van de winkels.



Uit de verzamelde gegevens onze voorkeur top 3 opgesteld en hierover nog meer informatie ingewonnen. Het maakte ons alleen maar enthousiaster.

Dit en de uitkomsten van onze zoektocht resulteerde in een overleg met Ruben Beens, onze procesbegeleider namens de landelijke Stichting Knarrenhof.

Met het voltallige bestuur hebben wij op 22 januari 2020 een gesprek gehad met beleidsambtenaren van de gemeente Westerveld en onze wensen en voorkeuren daar besproken en neergelegd. Dit was een heel plezierig gesprek. Wij kregen de toezegging dat de door ons voorgestelde locaties voorgelegd zouden worden aan het College van B&W met de belofte dat wij medio februari een reactie zouden krijgen. Zoals toegezegd kregen wij medio februari een terugkoppeling.

In vervolg hierop hebben wij binnenkort een afspraak met de heer Klaas Smidt, wethouder van o.a. Ruimtelijke ontwikkeling, volkshuisvesting, omgevingswet, grondzaken en met de heer Johan van Rooijen, beleidsadviseur Ruimte en Wonen. Vanuit het bestuur van de Hof van Havelte gaan Greetje Bredenhoff-Van Uffelen, onze voorzitter en Marijke König – contactpersoon grondvererving. Peter Prak, trekker en aanjager van de landelijke Stichting Knarrenhof en Ruben Beens, collega van Peter Prak en onze procesbegeleider, zullen hierbij aanschuiven.

Ten aanzien van mogelijke locaties hebben wij de afgelopen weken in het dorp al diverse suggesties gehoord. In de huidige periode van gesprekken en onderhandelingen zullen wij hier niet verder op in gaan.



We hebben veel leuke en hartverwarmende reacties ontvangen:

- prima, komt er weer doorstroom in de huizenmarkt;
- met mantelzorgers/familie op afstand is dit **DE** ideale oplossing;
- natuurlijk moeten jullie in de buurt van de winkels kunnen gaan bouwen;
- zo lang mogelijk thuis moeten blijven wonen, dan dit ook zo goed mogelijk faciliteren.

Van deze reacties worden wij blij en nemen deze ook zeker mee naar de gemeente.



Wat horen wij nog meer...?

Zeker alleen maar dure koopwoningen en niet voor iedereen haalbaar!

NEE, er komen, als het aan ons ligt, huur- en koopwoningen. Het streven is om 70% koop- en 30% huurwoningen te realiseren.

Zijn het z.g. bejaardenwoningen?

Nee, absoluut niet. Er zijn verschillende afmetingen mogelijk. U kunt uw voorkeur uitspreken voor b.v. 70 m² maar ook voor 100 m². Aan de buitenkant zal men niet kunnen zien of het een grote of een wat kleinere woning is, of het een huur- of een koopwoning is. U als toekomstige koper/ huurder zal, wanneer het moment daar is, uw wensen t.a.v. de grootte en de indeling kunnen aangeven. Natuurlijk is het wel zo dat hoe meer m² hoe hoger de koop-/ huurprijs zal zijn.

Bestuur Hof van Havelte

De secretaris vacature is inmiddels ingevuld. We zijn heel blij dat Liesbeth van der Marel zich heeft aangemeld en al hard aan de slag is gegaan. Iris van Zwicht nogmaals heel veel dank dat je bent blijven notuleren!

René Ouwerkerk had geen bestuurservaring en hoopte dit zo op te doen. Het bracht hem niet het verwachte plezier en heeft zich daarom teruggetrokken. René veel plezier op ander gebied!

Han de Kruyf, contactpersoon ledenadministratie en penningmeester, benadrukt dat nieuwe aanmeldingen van harte welkom zijn.

Wij vragen geïnteresseerden om zich ook in te schrijven bij de landelijke organisatie Knarrenhof.nl - **gemeente Westerveld/Havelte**. Eenmalige kosten € 15,-.

U kunt zich inschrijven via de website van de Knarrenhof <https://knarrenhof.nl/> of volg deze link <https://knarrenhof.nl/inschrijven/>. Uw inschrijving bij de Stichting Knarrenhof.nl is bepalend om in aanmerking te kunnen komen voor een woning!



Denkt u vooral niet: 'Er zijn er al zoveel voor mij, ik kom niet aan de beurt'! De ervaring heeft geleerd dat er gedurende het project ook weer kandidaat bewoners afvallen.

Vershillende oorzaken kunnen daarvoor een reden zijn: verhuizing, situatie is veranderd, zoek toch zelf wat anders, overlijden, geen interesse meer, enz.

Met andere woorden de volgorde van inschrijving zegt niet alles!

Om elkaar over en weer te stimuleren horen wij ook graag uw ideeën en suggesties via hofvanhavelte@hotmail.com.

Namens Bestuur Hof van Havelte

Berthy van der Ham-Tuijtel

Contactpersoon media, leden en p.r.

Publicaties Hof van Havelte na de bijeenkomst op 14 november 2019:

- De Kei, 4^e jaargang nr. 23 - 27 november 2019 – blz. 2
- De Westervelder, woensdag 29 januari 2020 – blz. 29, zie onderstaande link <https://www.dekrantvantoen.nl/vw/article.do?v2=true&id=DWE-20200129-01029006&vw=org&lm=hof%2Chavelte>
- De Meppeler Courant – 31 januari 2020 – blz. 29 (ook gepubliceerd in de Steenwijker Courant)
link naar dit artikel: <https://knarrenhof.nl/wp-content/uploads/2020/02/krasseknaarren.pdf>
- De Kei, 5^e jaargang nr. 3 – 5 februari 2020 blz. 8